



平成 21 年 4 月 14 日

各 位

会 社 名 三光ソフランホールディングス株式会社
代表者の役職氏名 代表取締役社長 高橋 誠 一
(コード番号 1729 大阪証券取引所
〈ヘラクレス市場〉)
問 合 せ 先 執行役員経営企画室長 有保 誠
TEL:048-669-1300

(訂正)「平成 21 年 8 月期第 1 四半期決算短信」の一部訂正について

平成 21 年 1 月 14 日に開示いたしました「平成 21 年 8 月期第 1 四半期決算短信」の一部に訂正がありましたのでお知らせいたします。なお、訂正箇所には__下線を付しております。

記

訂正箇所

P. 2

定性的情報・財務諸表等

1. 連結経営成績に関する定性的情報

【訂正前】

①建設事業

当第 1 四半期連結会計期間における建設事業は、景況感の急速な悪化に伴う不動産市場の先行き不透明感の影響を受け、売上高は 3 億 96 百万円となり、加えて建築資材価格の高騰等による影響もあり、営業利益は 24 百万円となりました。

②不動産販売事業

当第 1 四半期連結会計期間における不動産販売事業は、書籍「お金持ち大家さんへの道」を軸としたマーケティングを進め、収益用不動産の販売に注力してまいりましたが、建設事業と同様に景況感の悪化に伴う不動産市況の低迷の影響を受け、売上高は 8 億 6 百万円となり、営業利益段階では11 百万円の損失となりました。

③賃貸管理事業

当第 1 四半期連結会計期間における賃貸管理事業は、店舗数の拡大（前年同期比 4 店舗増加の 27 店舗）に加えて、前連結会計年度 7 月に株式会社ハウジング恒産を買収した事等により売上高は 28 億 77 百万円、営業利益は1 億 39 百万円となりました。

【訂正後】

①建設事業

当第 1 四半期連結会計期間における建設事業は、景況感の急速な悪化に伴う不動産市場の先行き不透明感の影響を受け、売上高は 3 億 96 百万円となり、加えて建築資材価格の高騰等による影響もあり、10 百万円の営業損失となりました。

②不動産販売事業

当第1四半期連結会計期間における不動産販売事業は、書籍「お金持ち大家さんへの道」を軸としたマーケティングを進め、収益用不動産の販売に注力してまいりましたが、建設事業と同様に景況感の悪化に伴う不動産市況の低迷の影響を受け、売上高は8億6百万円となり、営業利益段階では1億15百万円の損失となりました。

③賃貸管理事業

当第1四半期連結会計期間における賃貸管理事業は、店舗数の拡大（前年同期比4店舗増加の27店舗）に加えて、前連結会計年度7月に株式会社ハウジング恒産を買収した事等により売上高は28億77百万円、営業利益は1億25百万円となりました。

P. 9

定性的情報・財務諸表等

5. 四半期連結財務諸表

(5) セグメント情報

a. 事業の種類別セグメント情報

【訂正前】

当第1四半期連結累計期間（自 平成20年9月1日 至 平成20年11月30日）

	建設事業 (千円)	不動産販売 事業 (千円)	賃貸管理 事業 (千円)	介護事業 (千円)	計 (千円)	消去又は全社 (千円)	連結 (千円)
売上高							
(1) 外部顧客に対する 売上高	258,489	637,831	2,861,529	2,392,653	6,150,503	—	6,150,503
(2) セグメント間の内部 売上高又は振替高	138,246	168,649	15,480	—	322,375	(322,375)	—
計	396,735	806,480	2,877,010	2,392,653	6,472,879	(322,375)	6,150,503
営業利益	<u>24,862</u>	<u>△11,333</u>	<u>139,374</u>	102,016	<u>254,920</u>	<u>(127,608)</u>	127,311

【訂正後】

当第1四半期連結累計期間（自 平成20年9月1日 至 平成20年11月30日）

	建設事業 (千円)	不動産販売 事業 (千円)	賃貸管理 事業 (千円)	介護事業 (千円)	計 (千円)	消去又は全社 (千円)	連結 (千円)
売上高							
(1) 外部顧客に対する 売上高	258,489	637,831	2,861,529	2,392,653	6,150,503	—	6,150,503
(2) セグメント間の内部 売上高又は振替高	138,246	168,649	15,480	—	322,375	(322,375)	—
計	396,735	806,480	2,877,010	2,392,653	6,472,879	(322,375)	6,150,503
営業利益	<u>△10,098</u>	<u>△115,434</u>	<u>125,975</u>	102,016	<u>102,459</u>	<u>24,852</u>	127,311

以上