

各 位

会 社 名 キョーエイ産業株式会社  
代表者の役職氏名 代表取締役社長 石田 淑行  
(JASDAQ コード番号1744)  
問 い 合 せ 先 常務取締役経営企画室長 河野 彰範  
電 話 番 号 082-874-1378

## 当社子会社の民事再生手続開始の申立てに関するお知らせ

当社の連結子会社である株式会社レジェンドハウスが、平成20年8月5日に東京地方裁判所に対して民事再生手続開始の申立てを行いましたので、下記のとおりお知らせいたします。

### 記

#### 1. 申立てを行うに至った理由

株式会社レジェンドハウス（以下「レジェンドハウス」）は、主に関東圏を中心に不動産販売事業を展開しておりましたが、サブプライム問題に端を発した不動産市況の急激な悪化等により、販売計画等に大幅な遅れが生じ、資金繰りが逼迫する中、懸命な営業努力を続けてまいりました。親会社である当社も、レジェンドハウスに対する直接貸付、債務保証の差入れにより、同社の資金調達を支えてまいりました。

しかしながら、当社が平成20年7月18日に民事再生手続開始の申立てをおこなったことにより、レジェンドハウスは単独での資金調達を行わなければならない状況となりました。

レジェンドハウスは、各方面より運転資金確保のために鋭意模索いたしましたが、厳しい事業環境下、自力での資金調達が困難な状況となり、もはや単独で事業を継続することが困難と判断し、民事再生手続に基づく再建を図ることとしたものであります。

#### 2. 当該子会社の概要等

商号	: 株式会社レジェンドハウス
本店所在地	: 東京都港区新橋3丁目4番8号
代表者氏名	: 宮澤 健治
事業内容	: 不動産の企画・開発・分譲
設立年月日	: 平成12年8月4日
資本金	: 391百万円
発行済株式数	: 7,620株
純資産	: 54百万円
総資産	: 3,587百万円
決算期	: 3月

従業員数 : 9名  
主要取引先 : 株式会社ジェイ・ブイ・プランニング  
当社保有比率 : 97.6%  
主要取引銀行 : 東京スター銀行

最近3年間の業績

	2006年3月期	2007年3月期	2008年3月期
売上高	47	2,359	2,850
営業利益	△17	94	32
経常利益	△18	23	△45
当期純利益	△13	22	△126

3. 負債総額

3,278百万円

4. 現状および今後の見通し

当社は平成20年7月18日付にて、民事再生手続開始の申立てを行い、同7月24日に民事再生手続開始決定を受けております。

当社はレジェンドハウスに対して189,809千円の売掛金を有しております。また、当社はレジェンドハウスを主たる債務者とする2,681,216千円の保証債務を第三者に対して負担しておりますが、この保証債務について全額を履行できる見込みはございません。

以上