



平成 21 年 2 月 20 日

各 位

会 社 名 藤和不動産株式会社  
代表者名 取締役社長 杉浦 重厚  
(コード番号 8834 東証第 1 部)  
問合せ先 広報 IR 室長 大出 東洋  
(TEL. 03-3272-6345)

### 第三者割当増資の払込完了に関するお知らせ

当社は、平成 21 年 2 月 5 日開催の当社取締役会において決議いたしました第三者割当増資による新株式（普通株式及び優先株式）発行に関する払込手続きを本日完了いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

#### 記

#### 1. 発行要領

##### 【普通株式】

(1) 発行新株式数	270,000,000 株
(2) 発行価額	1 株につき 57 円
(3) 発行価額の総額	15,390,000,000 円
(4) 増加する資本金及び資本準備金の額	資本金 7,695,000,000 円 資本準備金 7,695,000,000 円
(5) 申込期日	平成 21 年 2 月 19 日
(6) 払込期日	平成 21 年 2 月 20 日
(7) 割当先及び株式数	三菱地所株式会社 270,000,000 株

##### 【A種優先株式】

(1) 発行新株式数	3,730,000 株
(2) 発行価額	1 株につき 801 円
(3) 発行価額の総額	2,987,730,000 円
(4) 増加する資本金及び資本準備金の額	資本金 1,493,865,000 円 資本準備金 1,493,865,000 円
(5) 申込期日	平成 21 年 2 月 19 日
(6) 払込期日	平成 21 年 2 月 20 日
(7) 割当先及び株式数	三菱地所株式会社 3,730,000 株

##### 【B種優先株式】

(1) 発行新株式数	1,280,000 株
(2) 発行価額	1 株につき 433 円
(3) 発行価額の総額	554,240,000 円
(4) 増加する資本金及び資本準備金の額	資本金 277,120,000 円 資本準備金 277,120,000 円
(5) 申込期日	平成 21 年 2 月 19 日
(6) 払込期日	平成 21 年 2 月 20 日
(7) 割当先及び株式数	三菱地所株式会社 1,280,000 株

2. 今回の第三者割当増資による発行済株式総数の推移

(1) 本株式発行前の発行済株式総数	普通株式	209,993,191株
	A種優先株式	4,603,000株
	B種優先株式	7,053,000株
(2) 今回の増加株式数	普通株式	270,000,000株
	A種優先株式	3,730,000株
	B種優先株式	1,280,000株
(3) 増資後の発行済株式数	普通株式	479,993,191株
	A種優先株式	8,333,000株
	B種優先株式	8,333,000株

以上